



# MĚSTSKÝ ÚŘAD DAČICE

Odbor kultury a cestovního ruchu

KRAJÍŘOVA 27, 380 13 DAČICE I

DS

Atelier M.A.A.T., s.r.o.  
Převrátílská č.p. 330  
390 01 Tábor

Váš dopis zn.:  
Ze dne: 28.11.2018  
Naše čj.: OKC/28505-18  
Spis. značka: 1859-2018/URBP  
Vyřizuje: Mgr. Pavel Urban  
Telefon: 384401244  
E-mail: kultura2@dacice.cz  
V Dačicích dne: 01.04.2019

Věc: Závazné stanovisko k PD : **“Rekonstrukce místních komunikací v sídlišti k Hradištku v Dačicích - DÚR“**

## ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Městský úřad Dačice, Odbor kultury a cestovního ruchu, jako věcně a místně příslušný orgán státní památkové péče dle ustanovení § 10 a 11, odst. 1. písm. b) zákona číslo 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), příslušný k vydání závazného stanoviska dle ustanovení § 149, správního řádu, ve smyslu ustanovení § 29, odst. 2 písm. b) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „památkový zákon“), v přenesené působnosti ve smyslu ustanovení § 42a památkového zákona, na žádost zmocněnce vlastníků stavbou dotčených nemovitostí, Ateliéru M.A.A.T., IČO 28145968, se sídlem ul. Převrátílská čp. 330, 390 01 Tábor, dle ustanovení § 14 odst. 2 památkového zákona, vydává toto

### **z á v a z n é   s t a n o v i s k o :**

PD pro DÚR - Rekonstrukce místních komunikací v sídlišti k Hradištku v Dačicích na stavbou dotčených pozemcích, parc.č. 1723, 2724/2, 2724/1, 2727/5, 2726/8, 2726/13, 2726/16, 2726/14, 2726/17, 2726/7, 2726/9, 2726/6, 2726/18, 2726/12, 2726/4 a 2726/10, v k.ú.a obci Dačice, které nejsou nemovité kulturní památky, ale jsou umístěny uvnitř chráněného památkového území - městská památková zóna Dačice, prohlášená vyhláškou Plenárního zasedání Jč. KNV v Českých Budějovicích ze dne 19.11.1990 s účinností dnem vyhlášení, podle PD: “Rekonstrukce místních komunikací v sídlišti k Hradištku v Dačicích“, projektant: Ateliér M.A.A.T., IČO 28145968, se sídlem ul. Převrátílská čp. 330, 390 01 Tábor, je z hlediska zájmu státní památkové péče podle ust. 14 odst. (3) památkového zákona

### **p ř í p u s t n á .**

### **O d ů v o d n ě n í :**

Městský úřad vycházel z podané žádosti, předložených plných mocí vlastníků stavbou dotčených nemovitostí z návrhu prací uvedeného v žádosti a v předložené projektové dokumentaci a z prověrky místa samého,

Správní orgán se vyžádal v souladu s ustanovením § 14, odst. 6, vyjádření příslušné odborné organizace. Vzhledem k tomu, že Národní památkový ústav, ú.o.p. v Českých Budějovicích nedoručil zdejšímu úřadu v zákonném termínu odborné vyjádření, vydal správní orgán závazné stanovisko, ve smyslu výše uvedeného ustanovení téhož zákona, bez tohoto vyjádření.

Předmětem předložené žádosti a projektové dokumentace pro DÚR je rekonstrukce místních komunikací v sídlišti k Hradištku v Dačicích. Předmětem řešení jsou ulice Na Výhoně, Jiřího z Poděbrad, Jana Žižky, Zahradní, Jemnická a Svobodova. Součástí dokumentace je rovněž vybudování objektů technické infrastruktury, kácení zeleně a nová výsadba.

Spojovatelka	Fax	E-mail	Bankovní spojení	IČO / DIČ	Úřed. hodiny
384 401 211	384 401 236	meu@dacice.cz	ČS, a. s., Jindřichův Hradec	00246476	Po, St 8 <sup>00</sup> -17 <sup>00</sup>
384 401 210	384 401 235	e-podatelna@dacice.cz	č. ú. 0603143369/0800	CZ00246476	Pá 8 <sup>00</sup> -14 <sup>00</sup>

Jelikož v průběhu správního řízení bylo zjištěno, že žádost postrádá aktivní legitimaci - žadatel není vlastníkem ani zmocněncem vlastníků stavbou dotčených nemovitostí, správní orgán řízení přerušil (viz pravomocné usnesení čj. OKC/1733-19/1859-2018/URBP) a poskytl účastníku řízení přiměřenou lhůtou k odstranění uvedených nedostatků. Dne 01.04. byly účastníkem doručeny správnímu orgánu veškeré potřebné doklady a tímto dnem bylo v řízení pokračováno.

Památkové hodnoty: K památkovým hodnotám předmětných objektů patří zejména jejich začlenění v urbanistické struktuře památkově chráněného území a stávající uspořádání. Tyto skutečnosti spoluvytvářejí celkový ráz MPZ Dačice, ve které se daná stavba nachází.

Smyslem památkové ochrany je v tomto případě zachování a podpora dochovaného historického prostředí u pozemků a objektů nacházejících se na památkově chráněném území a těsné blízkosti kulturní památky kláštera Bosých Karmelitek.

Z projektové dokumentace vyplývá, že u výše uvedených objektů nebudou provedeny žádné změny takového charakteru, které by památkově chráněné prostředí zásadně narušovaly. Budou odfrézovány současné živičné kryty komunikací včetně obrubníků, odstraněny stávající stožáry VO a pokáceno bude celkem 5 stromů a cca 23 m<sup>2</sup> keřů. Opravované vozovky jsou navrženy jako obousměrné jednopruhové šířky 4,5 m se smíšeným provozem vozidel a chodců. Po straně komunikací jsou navrhovány parkovací zálivy a prostory pro výsadbu zeleně. V ulici Jemnická bude část komunikace navržena jako jednosměrná jednopruhová komunikace s podélným parkovacím zálivem, Druhá část komunikace, ve směru k ul. Svobodovy bude dvousměrná s parkovacím zálivem pro kolmé stání. Veřejné osvětlení v ulici Jemnická bude provedeno stejnými osvětlovacími tělesy jako jsou podél hlavních komunikací v centrální části městské památkové zóny. - černými výbojkovými svítidly 9 400lm, 100 W, 300K (viz ilustrační foto k objektu SO 401 - Veřejné osvětlení).

Správní orgán upozorňuje vlastníka na skutečnost, že zásahy do terénu budou probíhat v místech archeologických nálezů. Z toho vyplývá povinnost vlastníka, takové zásahy s dostatečným předstihem ohlásit Archeologickému ústavu AV ČR, jak mu ukládá ustanovení § 22 odst. 2 památkového zákona.

Správní orgán konstatuje, že navrhovanými stavebními úpravami, nebudou narušeny kulturně historické hodnoty objektu ani památkově chráněného prostředí, ve kterém se stavba nachází.

Na základě uvedených skutečností rozhodl správní orgán vyhovět podané žádosti v jejím plném rozsahu, jak je uvedeno ve výroku.

### **P o u č e n í:**

Proti tomuto závaznému stanovisku **nelze podat samostatné odvolání**, neboť tento úkon není, dle ustanovení § 149, odst. 1, správního řádu, samostatným rozhodnutím. **Následně proti rozhodnutí příslušného stavebního úřadu**, je možné podat odvolání, které umožní, aby bylo, v souladu s ustanovením § 149 odst. 4, správního řádu, **přezkoumáno i toto závazné stanovisko.**

Mgr. Pavel Urban  
oprávněná úřední osoba

Mgr. Naděžda Mastná  
vedoucí odboru kultury a cestovního ruchu

**Obdrží osobně :** viz adresát

### **Na vědomí:**

NPÚ, územní odborné pracoviště v Českých Budějovicích, Senovážné nám. 6, 370 21 Č. Budějovice  
Městský úřad Dačice, odbor stavební úřad, ul. Krajířova 27/I, 380 13 Dačice